

**UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA**

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. n. 36/2023 SU PIATTAFORMA TELEMATICA SATER RELATIVA AI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL TEATRO COMUNALE "MARIA PEDRINI" E SUA RIFUNZIONALIZZAZIONE - TEATRO DEL GUSTO - VIA NALDI N. 2, BRISIGHELLA I° STRALCIO FUNZIONALE. CIG B03D5F68A1 CUP F53G18000150006**

**Avviso relativo ad appalto aggiudicato**

- **Stazione appaltante:** Unione della Romagna Faentina, Piazza del Popolo n. 31, 48018 Faenza (RA); Codice NUTS: ITH57; Cod. Fisc. 90028320399; tel. 0546/691111 - Fax -499; PEC: pec@cert.romagnafaentina.it <http://www.romagnafaentina.it>.

- **Tipo di stazione appaltante:** Autorità locale; Principale attività esercitata: Servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.

- **Stazione Appaltante:** Unione della Romagna Faentina operante come Centrale di Committenza per tutti i Comuni dell'Unione e per l'Unione.

- **Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITH57, Brisighella Via Naldi n. 2 (Teatro Comunale Maria Pedrini), come da progetto.

- **Descrizione dell'affidamento:** L'appalto ha per oggetto l'intervento di restauro e risanamento conservativo del Primo Stralcio Funzionale del Teatro Comunale Maria Pedrini per la sua rifunionalizzazione nel "Teatro del Gusto", come descritto nel progetto esecutivo, nello schema di contratto e nel Capitolato speciale.

L'importo complessivo dei lavori risultante dagli elaborati di progetto è di € 345.755,36 di cui:

- Importo netto a base di gara soggetto a ribasso € 337.346,72 per opere a misura;

- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 8.408,64.

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera stimati come da progetto in € 163.436,42.

Tutti gli importi indicati devono intendersi IVA esclusa.

- **Tipo di procedura di aggiudicazione:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett c) D.lgs. 36/2023 previa indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici qualificati da invitare.

Numero operatori economici invitati: 34

- **Criterio di aggiudicazione:** criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

- **Aggiudicazione:** determinazione della Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Settore Lavori Pubblici e Protezione Civile n. 1313 del 18.04.2024, esecutiva dal 19.04.2024.

- **Numero totale offerte ricevute:** n. 10 di cui:

a) Offerte ricevute da operatore economico costituito da piccola/media impresa: 10.

b) Offerte ricevute da un altro stato membro o da un paese terzo: 0.

c) Offerte ricevute per via elettronica: 10.

- **Aggiudicatario:** **Selva Mercurio S.r.l.** (Cod. Fisc. 01721450136) con sede legale a Como in Via Alciato Andrea n. 1 Codice NUTS: ITC42. <https://www.selvamercurio.com/> Tel: 031263552. Pec: [selvamercurio@leglamail.it](mailto:selvamercurio@leglamail.it)

- **Valore dell'offerta vincente:** il contratto è stato aggiudicato per l'importo di € 290.634,32, oltre a oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 8.408,64 per un totale complessivo di € **299.042,96**, al netto dell'IVA, corrispondente al ribasso percentuale rispetto all'importo posto a base di gara, del 13,847%.

Tutti gli importi indicati devono intendersi IVA esclusa.

- **Subappalto:** non può essere affidata a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente come da motivazione della determina a contrattare della Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 4042 del 20.12.2023.

- **Informazioni che indicano se l'appalto è connesso ad un progetto o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea:** il lavoro è finanziato con risorse del Bilancio dell'Unione della Romagna Faentina.

- **Organo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Regione Emilia-Romagna, Via D'Azeglio n. 54, 40123 Bologna; tel. 051/4293101 Fax: +39 051 307834 PEC: tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it. Presentazione ricorso nei casi e nei termini previsti nei casi e nei termini previsti dall'art. 120 del Codice del processo amministrativo di cui all'Allegato 1 al Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104.

- **Altre Informazioni:** Rup: Geom. Carlo Pazzi

Faenza, 9.05.2024

La Dirigente dell'Area Lavori Pubblici  
Settore Lavori Pubblici e Protezione Civile  
(Ing. Patrizia Barchi)  
*documento sottoscritto digitalmente*